

Obra: Revitalização da Unidade Pousada Sesc Pirenópolis  
 Endereço: Rua dos Pirineus número 45 Centro, Pirenópolis-Goiás  
 Data: 21/08/2020

OBS.: PLANILHA ORIENTATIVA, CABENDO AO PARTICIPANTE REALIZAR LEVANTAMENTO, CONFERIR QUANTITATIVOS E CONFERIR TODOS ITENS RELATIVOS A EXECUÇÃO DOS PROJETOS FORNECIDOS.

**SERVIÇOS PRELIMINARES**

Código auxiliar	Serviço	Unidade	Quantidade	Preço Unit.	P. Unitário Mão-de-Obra	P. Unitário Material	Custo Total
020200	FERRAMENTAS (MANUAIS/ELÉTRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - ÁREAS EDIFICADAS/ COBERTAS/ FECHADAS	m2	350,00				
020202	RASPAGEM E LIMPEZA MANUAL DO TERRENO	m2	304,92				
020203	CAPINA - (OBRAS CIVIS)	m2	288,72				
020210	BARRAÇÃO DE OBRAS PADRÃO GOINFRA ( BLOCOS,COBERTURAS, PASSARELAS E MÓVEIS), COM ALOJAMENTO E LAVANDERIA , COM PINTURA, EM CONSONÂNCIA COM AS NR's, EM ESPECIAL A NR-18, INCLUSO INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS - ( COM REAPROVEITAMENTO 1 VEZ )	m2	30,00				
020702	LOCAÇÃO DE OBRAS DE PEQUENO PORTE COM CAVALETE, INCLUSO PINTURA ( FACE INTERNA DO SARRAFO 10CM) E PIQUETE COM TESTEMUNHA	m2	454,49				
021301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26, AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m2	2,00				
021601	EPI/PCMAT/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS (>= 20 EMPREGADOS) - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m2	350,00				
020115	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTOS COM AZULEJOS C/TRANSP.ATÉ CB. E CARGA	m2	182,22				
020117	DEMOL.REVEST.C/ARGAMASSA C/TR.ATÉ CB.E CARGA	m2	255,80				
020101	DEMOLICAÇÃO COBERTURA TELHA CERAMICA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	440,02				

**TRANSPORTES**

030101	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMINHÃO INCLUSO A CARGA MANUAL	m3	42,00				
030112	CARGA DOS MATERIAIS/EQUIPAMENTOS/OUTROS ( INCLUSO HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO)	un	1,00				
030113	DESCARGA DOS MATERIAIS/EQUIPAMENTOS/OUTROS ( INCLUSO HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO)	un	1,00				
030114	MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - ( EXCLUSO O TRANSPORTE )	un	1,00				
030116	IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - ( EXCLUSO O TRANSPORTE )	un	1,00				

**SERVIÇO EM TERRA/ESTRUTURA**

040103	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS PROF.1 A 2 M	m3	164,68				
040904	REATERRO COM APOLOAMENTO MECÂNICO	m3	803,25				
041002	APILOAMENTO	m2	33,08				
041004	ESCAVAÇÃO MECANICA	m3	438,53				
041005	CARGA MECANIZADA	m3	438,53				
041007	ESPALHAMENTO MECANICO	m2	676,38				
041010	TRANSPORTE COM LÂMINA ATÉ 100 M - (OBRAS CIVIS)	m3	33,98				
060104	ANDAIME METALICO TORRE (ALUGUEL/MES)	m	10,00				
060105	ANDAIME METALICO FACHADEIRO (ALUGUEL/MES)	m2	20,00				
060210	FORMA CH.COMPENSADA PLASTIF. 12MM-U=5V - (OBRAS CIVIS)	m2	9,97				
060470	LASTRO DE BRITA - (OBRAS CIVIS)	m3	55,56				
060510	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK-15 - (O.C.)	m3	5,85				
COMP.ADPT.	ARMADURA AÇO CA-50 - FORNECIMENTO, CONFEÇÃO, MONTAGEM	kg	351,42				
060802	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURA - (O.C.)	m3	5,85				
061130	MURO ARRIMO PADRÃO GOINFRA EM CANALETA SEM REVESTIMENTO-(COM ALTURA ATÉ 2,50M)-INCLUSO FUNDAÇÃO	m2	57,13				

**INSTALAÇÕES/REDE DE DRENAGEM**

080980	REGISTRO DE ESFERA DIAMETRO 2"	Un	1,00				
081006	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAM. 50 mm	m	2,00				
081540	CURVA 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 50 mm	Un	1,00				
081733	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 100 MM	Un	1,00				
082342	TUBO DE CONCRETO SIMPLES DIAMETRO 600 MM - PS1=24 KN/M ( ÁGUAS PLUVIAIS) - CAVA 95X120CM	m	3,00				
082304	TUBO SOLDAVEL P/ESGO DO DIAM. 100 MM	m	53,08				
082331	TUBO LEVE PVC RIGIDO DIAMETRO 150 MM	m	49,57				
082332	TUBO LEVE PVC RIGIDO DIAMETRO 200 MM	m	39,42				
082333	TUBO LEVE PVC RIGIDO DIAMETRO 300 MM	m	71,29				
082343	TUBO DE CONCRETO SIMPLES DIAMETRO 500 MM - PS1=20 KN/M ( ÁGUAS PLUVIAIS) - CAVA 80X110CM	m	200,50				

**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS - SISTEMA SEPARADOR**

	CAIXA DE GRADEAMENTO	un	1,00				
	CAIXA DE AREIA	un	1,00				
	CAIXA SEPARADORA DE ÁGUA E ÓLEO	un	1,00				
	CAIXA COLETORA DE ÓLEO	un	1,00				
	CAIXA DE PASSAGEM	un	1,00				
	CAIXA DE RETORNO	un	1,00				

**IMPERMEABILIZAÇÃO**

120101	REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM	m2	255,80				
120205	MANTA ASFALTICA TIPO III - B (4MM)	m2	182,22				
120207	PROTEÇÃO MECANICA (1:3) E=2 CM	m2	182,22				
120208	IMPERMEABILIZAÇÃO-ARGAM. SINT.SEMI - FLEXIVEL	m2	73,58				
120209	IMPERMEABILIZAÇÃO-C/ CIMENTO CRISTALIZANTE 3 DEMAOS	m2	78,41				
120210	MASTIQUE A BASE DE POLIURETANO COM PRÉVIO PREPARO E TRATAMENTO DA SUPERFÍCIE	cm3	3,00				
120212	IMPERMEAB. FLEXÍVEL INCLUSIVE BASE (TRANSIÇÃO) SEMI FLEXIVEL	m2	20,00				
121105	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE / "PÉ" DE PAREDE / PEITORIL E ALVENARIA DE UM MODO GERAL COM CIMENTO CRISTALIZANTE SEMI FLEXÍVEL - 2 DEMAOS ( ESPECÍFICO PARA OBRAS DE REFORMA)	m2	73,58				

**COBERTURAS**

140301	TRATAMENTO P/ESTRUTURA DE TELHADO	m2	440,02				
160301	COBERTURA COM TELHA COLONIAL RESINADA COR VERMELHA	m2	440,02				
160302	CUMEEIRA P/TELHA COLONIAL RESINADA COR VERMELHA	m	22,04				
160404	EMBOCAMENTO DE BEIRAL	m	103,95				

**ESQUADRIAS METÁLICAS**

180324	GRELHA PADRÃO GOINFRA DE FERRO CHATO COM BERÇO ( ESPAÇAMENTO ENTRE EIXOS = 2 CM)	m2	8,15				
--------	--	----	------	--	--	--	--

**REVESTIMENTO DE PAREDES**

200101	CHAPISCO COMUM	m2	97,01				
200102	COSTURA DE TRINCA EM ALVENARIA DE TIJOLO	m	25,00				
200201	EMBOÇO (1CL:4 ARLM)	m2	340,67				
201201	REVESTIMENTO COM PEDRA SAO THOME	m2	1,60				
201003	PASTILHA PORCELANA C/ARGAMASSA FLEXIVEL	m2	182,22				
201003	PASTILHA PORCELANA C/ARGAMASSA FLEXIVEL - adaptar cantoneira da piscina	m2	20,75				

**FORROS**

210501	FORRO DE GESSO COMUM	m2	10,00				
210506	TABICA PARA FORRO DE GESSO COMUM	m	20,00				

FL: \_\_\_\_\_  
 Ass.: \_\_\_\_\_  
 COMPRAS

ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS					
250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	300,00		
250102	MESTRE DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	H	300,00		
250111	VIGIA DE OBRAS - (NOTURNO) - OBRAS CIVIS	H	300,00		
250112	ADMINISTRATIVO DE OBRAS - " APONTARIFE " - ( OBRAS CIVIS )	H	300,00		
PINTURA					
260104	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A LATEX	m2	2.252,60		
261304	EMASSAMENTO ACRILICO 2 DEMAOS	m2	2.252,60		
261001	PINTURA LATEX ACRILICO 2 DEMAOS	m2	2.252,60		
261301	EMASSAMENTO COM MASSA PVA UMA DEMA0	m2	1.984,95		
261307	PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS SEM SELADOR	m2	1.984,95		
261700	DEMARC.QUADRA/VAGAS TINTA POLIESPORTIVA	m	130,00		
260105	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A OLEO OU ESMALTE	m2	99,50		
260901	PINTURA VERNIZ EM MADEIRA 2 DEMAOS	m2	99,50		
COMP14	PINTURA SABBIAO 732 - TERRACOR	m2	37,72		
261001	PINTURA LATEX ACRILICO 2 DEMAOS	m2	1.300,99		
261001	PINTURA LATEX ACRILICO 2 DEMAOS	m2	737,01		
260601	PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO	m2	390,30		
DIVERSOS					
270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m2	400,00		
270804	PLACA DE INAUGURAÇÃO AÇO ESCOVADO 60 X 120 CM	un	1,00		
270811	OBELISCO PARA PLACA DE INAUGURAÇÃO - PADRÃO GOINFRA	Un	1,00		
271500	CAFE DA MANHA	RE	320,00		
271502	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	RE	320,00		
COMP01	POÇO DE VISITA - BLOCO CONCRETO MACIÇO - CONFORME PROJETO	und	5,00		
COMP02	COMPLEMENTO POÇO DE VISITA - CONFORME PROJETO	m	1,27		
COMP03	CHAMINÉ POÇO DE VISITA - CONFORME PROJETO	m	1,26		
COMP04	ANEL COM TAMPÃO DE CONCRETO 600MM - CONFORME PROJETO	und	5,00		
COMP05	MURO GABIÃO - CONFORME PROJETO	m3	3,00		
COMP06	MURO GABIÃO TIPO 2	m3	18,00		
COMP07	MURO GABIÃO TIPO 3	m3	20,00		
COMP08	CAIXA PARA GRELHA SIMPLES, EM ALVENARIA, CONFORME PROJETO	und	17,00		
COMP09	GRELHA DA PISCINA	m2	11,75		
COMP10	FIBRAGEM EM PISCINA DE VINIL	m2	61,44		
COMP11	DEMOLIÇÃO VINIL + REGULARIZAÇÃO	m2	61,44		
COMP12	TIJOLO TOSCANA 24,8 X 6,2 CM - BRICK STUDIO	m2	20,25		
COMP13	REVESTIMENTO CHEVRON CABREUVA 41 X 86CM - CEUSA	m2	3,60		
TOTAL DA PROPOSTA SEM B.O.I.					
BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - B.O.I.					
TOTAL GERAL					
 _____ Assinatura do Responsável CREA					