

Anexo I

Termo de Referencia de Dispensa de Licitação em razão do valor. Art 9º, inciso I combinado com o Art.º6, inciso II, aliena “a” da Resolução nº 1.252/2012. Conserto das portas de correr de 26 unidades habitacionais da Pousada Sesc Pirenópolis.

1. OBJETO:

1.1. Contratação de empresa para prestação de serviços de reparo/conserto/manutenção das portas de correr de 26 unidades habitacionais, da Unidade Executiva Sesc Pirenópolis.

2. JUSTIFICATIVA:

2.1. A execução do reparo/conserto/manutenção é indispensável uma vez que as portas se apresentam emperradas e com grande dificuldade para abertura e fechamento. Sendo que, como a maioria das portas são no primeiro andar (1 a 14, 18 a 20, 24 a 26), a dificuldade em fechamento pode apresentar riscos à segurança dos hóspedes, principalmente aqueles acompanhados por crianças.

3. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:

3.1. Descrição do problema/defeito:

Item/Apartamento	Descrição do problema defeito
1	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
2	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
3	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Porta de madeira fora do trilho, dificuldade na abertura/fechamento. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
4	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
5	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m.

	Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
6	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
7	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Porta emperrada, com bastante dificuldade na abertura/fechamento. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
8	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
9	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
10	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
11	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Porta de vidro emperrada, com dificuldade na abertura/fechamento. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
12	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Porta de vidro e de madeira saíram do trilho. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
13	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
14	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar

	as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
15	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
16	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
17	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
18	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
19	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
20	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Porta emperrada, com dificuldade na abertura/fechamento. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
21	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
22	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
23	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.

24	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
25	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.
26	Porta de madeira (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Porta de Vidro (Altura 2,05 metros, Largura: 0,90m), Trilho: 1,63 m. Necessário realizar limpeza e lubrificação dos trilhos, verificar as roldanas e realizar a pintura das mesmas com verniz cetol sparlack a base de solvente cor ypê.

3.2. Após o início do serviço, o fornecedor terá um prazo de 30 (trinta) dias para finalização do serviço.

4. LOCAL DE FATURAMENTO /RETIRADA / ENTREGA DO OBJETO / PRESTAÇÃO DE SERVIÇO.

4.1. Dados para faturamento, retirada e entrega do equipamento/bem patrimonial: SESC PIRENÓPOLIS

Razão Social: Serviço Social do Comércio – SESC

CNPJ: 03.671.444/0010-38 Inscrição Estadual: Imune

Endereço: Rua dos Pirineus nº 45, Centro, Pirenópolis – GO.

CEP: 72.980-000.

5. CONDIÇÕES PARA FORMULAÇÃO DE ORÇAMENTO/PROPOSTA:

5.1. Os orçamentos/propostas deverão ser apresentados até o dia e horário marcado para a abertura da cotação de preços em papel timbrado, devidamente assinado e datado.

5.2. Os orçamentos/propostas deverão estar compostos por Preço unitário por item; e valores totais, indicados em moeda corrente nacional (com apenas duas casas decimais após a vírgula), sendo preços fixos e irrevogáveis, incluindo todos e quaisquer impostos incidentes, descontos, frete, mão de obra, emolumentos, contribuições previdenciárias, fiscais, sociais e parafiscais, que sejam devidos em decorrência, direta ou indireta, da entrega do objeto da presente Dispensa de Licitação.

5.3. No orçamento/proposta deverá constar o prazo de execução.

5.4. O orçamento/proposta deverá constar o prazo de validade de no mínimo 60 (sessenta) dias.

6. CONDIÇÕES PARA HABILITAÇÃO:

6.1. Apresentar as regularidades fiscais:

- a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do Ministério da Fazenda;
- b) Certidão Conjunta Negativa ou Positiva com Efeitos de Negativa, de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, que abrange inclusive as contribuições sociais;
- c) Certidão Negativa de Tributos Estaduais, ou Positiva com Efeitos de Negativa;
- d) Certidão Negativa de Tributos Municipais, ou Positiva com Efeitos de Negativa;
- e) Certidão de Regularidade Fiscal (CRF) junto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), no cumprimento dos encargos instituídos por lei, exceto para Microempreendedor Individual - MEI.

6.2. Somente poderão participar da presente solicitação, as empresas cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto descrito, sendo vedada a participação de dirigente ou funcionário do Sesc.

6.3. Agendar visita com a Gerência.

6.4. Todos os equipamentos e mão de obra necessária à execução, por conta da contratada.

7. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:

7.1. Os serviços só poderão ser executados mediante a apresentação/assinatura do PAF - Pedido ao Fornecedor ou Contrato ou Instrumento Equivalente.

7.2. De acordo com os preços apresentados em seu orçamento/proposta, segue as condições que deverão ser observadas: o(s) serviço(s), deverá(ão) ser exatamente o(s) discriminado(s), neste, reservando-se ao SESC Goiás o direito de não recebimento em caso de não atendimento ao conserto solicitado. O número deste PAF – Pedido ao Fornecedor deverá constar na nota fiscal.

7.3. Correrá por conta da empresa contratada, qualquer prejuízo causado ao material em decorrência do transporte se for o caso.

7.4. Toda a despesa de frete para retirada ou entrega dos equipamentos/bens patrimoniais será por conta da empresa contratada.

7.5. Cabe a empresa contratada fornecer garantia do serviço prestados nos equipamentos/bens patrimoniais, se comprometendo em novo reparo caso apresente o(s) mesmo(s) defeito(s) dentro do prazo fornecido pelo mesmo no orçamento/proposta apresentado.

8. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:

8.1. Efetuar os pagamentos devidos à empresa contratada.

8.2. Receber o produto objeto do contrato, nos termos, prazos, condições e especificações estabelecidas nesse instrumento.

8.3. O Sec Goiás se resguarda no direito de testar os equipamentos reparados no ato da entrega, realizados por equipe técnica própria, para atestar o funcionamento dos equipamentos/bens patrimoniais.

8.4. O Sesc Goiás reserva o direito de **não** receber os materiais em desacordo com as especificações e condições constantes neste Termo, podendo aplicar as sanções cabíveis.

8.5. No caso de desacordo no serviço prestado, eles serão recusados, cabendo à fornecedora contratada substituí-las por outros com as mesmas características exigidas neste termo, no prazo a ser determinado pelo Contratante/Sesc-GO.

9. PENALIDADES:

9.1. Em caso de inadimplemento total, parcial, sem motivo de força maior, a licitante estará sujeita, no que couber, e garantida a prévia defesa, às penalidades previstas na legislação aplicável, para as seguintes hipóteses:

9.1.1. Por atraso injustificado ou por inexecução parcial:

- a) Advertência;
- b) Multa de 0,3% (zero virgula três por cento) ao dia incidente sobre o valor correspondente ao material ou serviço objeto desta licitação; e
- c) Suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com o Sesc/GO, por um prazo de até 2 (dois) anos.

9.1.2. Por inexecução total do objeto desta licitação:

- a) Advertência;
- b) Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total do Contrato; e
- c) Suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com o Sesc/GO, por um prazo de até 2 (dois) anos

9.2. As multas estabelecidas neste item são independentes e terão aplicação cumulativa e consecutivamente, de acordo com as normas que regem a licitação, mas somente serão definitivas depois de exaurida a fase de defesa prévia da empresa adjudicada.

9.3. Quando não pagos em dinheiro pela empresa adjudicada, os valores das multas eventualmente aplicadas serão deduzidos pelo Sesc/GO, dos pagamentos devidos e, quando for o caso, cobrado judicialmente.

9.4. Quando se tratar de inexecução parcial, o valor da multa deverá ser proporcional ao produto que deixou de ser entregue / serviço que deixou de ser executado.

9.6. Caso haja a recusa injustificada em assinar o Contrato ou PAF – Pedido ao Fornecedor ou documento equivalente no prazo de 03 (três) dias úteis, a contar da data da convocação, a empresa estará sujeita a penalidade prevista no inciso II do item 9.1,

alínea "c" e dará ao Sesc/GO o direito de homologar e adjudicar esta Dispensa de Licitação as empresas remanescentes, na ordem de classificação.

9.6.1. O prazo de convocação para assinatura do contrato ou documento equivalente, poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pela empresa, durante o seu transcurso, desde que ocorra motivo justificado e aceito pelo Sesc/GO.

9.7. Em caso de reincidência por atraso injustificado será a empresa penalizada nos termos do art. 32, da Resolução Sesc nº. 1.252/2012."

10. PAGAMENTOS:

10.1. Os pagamentos serão realizados da seguinte forma:

a) O pagamento será efetuado até 15 (quinze) dias subsequentes à entrega da nota fiscal e será feito preferencialmente através boleto bancário. Não sendo possível sua emissão o pagamento poderá se feito através de crédito em conta corrente da empresa vencedora.

b) Deverá ser informado na nota fiscal ou fatura, para efeito de pagamento, o nome do banco, número da agência e da conta corrente da empresa.

c) É vedada a negociação de faturas ou títulos de créditos com instituições financeiras.

d) Em caso de irregularidade na emissão dos documentos fiscais ou dos produtos fornecidos, o prazo de pagamento será contado a partir de sua regularização.

e) Não serão considerados como inadimplemento os atrasos provocados por motivos de força maior e caso fortuito, devidamente comprovados, desde que notificados no prazo de 48 (quarenta e oito) horas e aceitos pelo SESC Goiás.

10.2. O SESC Goiás poderá sustar o pagamento de qualquer nota fiscal, nos seguintes casos:

a) Entrega do objeto desta contratação em desobediência às condições estabelecidas neste instrumento; e

b) Erros, omissões ou vícios nas notas fiscais.

10.3. Quando da emissão da Nota Fiscal de Serviços realizados em Goiânia:

a) Se a empresa recolher ISSQN no regime de estimativa estará isenta da retenção por parte do SESC; para isso, deverá apresentar o Cartão da Atividade Econômica - CCAE - que deverá vir junto com a nota fiscal; o SESC Goiás irá observar a data de validade do mesmo e certificar se está em vigor. Caso contrário, será feita a retenção.

b) Quando a empresa se enquadrar no regime de microempresa ou empresa de pequeno porte (SIMPLES), também estará isenta de retenção por parte do SESC, dos seguintes encargos: CSSL/COFINS/PIS/PASEP, sendo que deverá apresentar a declaração de isenção, em anexo a nota fiscal.

10.4. Exclusivamente para os serviços prestados em CALDAS NOVAS-GO, a empresa vencedora deverá entregar a Nota Fiscal juntamente com o RANFS - Registro Auxiliar de Notas Fiscais de Serviço, conforme o art. 32 do Decreto nº 1342/2012, do município de CALDAS NOVAS-GO. Para emitir o RANFS os prestadores de serviços sediados fora do município de CALDAS NOVAS-GO deverão, conforme art. 33 do Decreto acima citado, "preencher o cadastro eletrônico registrando os dados de sua empresa e encaminhar a ficha cadastral devidamente assinada pela representante legal com firma reconhecida e cópia do Contrato Social atualizado e registrado".

11. DILIGÊNCIA:

11.1. É facultada à Seção de Compras, em qualquer fase do procedimento da Dispensa de licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo, julgadas convenientes, visando à consecução dos objetivos pretendidos

12. CRITÉRIO DE JULGAMENTO:

12.1. CRITÉRIO DE JULGAMENTO SERÁ MENOR VALOR GLOBAL.

A escolha desse critério se faz necessária para que seja mantido o mesmo padrão de serviço em todas as portas.

13. CRITÉRIO DE DESEMPATE:

13.1. Como critério de desempate, será assegurada preferência, sucessivamente:

- a) – Empresas locais (Goiás)
- b) – Empresa mais antiga (registro)

14. FISCALIZAÇÃO E GESTÃO:

14.1. Nome do Fiscal: Maiza Claudia Xavier Kamimura

CPF: 015.180.861-95

Cargo: Gerente

Matricula: 9785

14.2. Nome do Suplente: Hiara da Silva Modesto Oliveira

CPF: 859.926.901-15

Cargo: Assistente Técnico III

Matricula: 5966

14.3. Nome do Suplente: Lindomar Antônio da Silva

CPF: 508.251.351-68

Cargo: Chefe da Seção de Patrimônio-Integração Sesc Senac

Matrícula: 0162

Goiânia, 08 de Outubro de 2020.